फॉर्म सं. 14 [विनियम 33(2) देखें]
सभी अनुमेय माध्यमों से

## वसूली अधिकारी-I/II का कार्यालय
## ऋण वसूली अधिकरण दिल्ली (डीआरटी 1)

4थी मंजिल, जीवन तारा बिल्डिंग, पार्लियामेंट स्ट्रीट,
नई दिल्ली-110001

**मांग सूचना**

**ऋण वसूली और दिवाला अधिनियम, 1993 की धारा 25 से 28 और आयकर अधिनियम, 1961 की दूसरी अनुसूची के नियम 2 के तहत सूचना**

**आरसी /144/2023** **20.11.2025**

**केनरा बैंक (सिंडिकेट बैंक)**
**बनाम**
**मैसर्स जय श्री बालाजी ट्रेडर्स**

सेवा में,

(सीडी 1) मैसर्स जय श्री बालाजी ट्रेडर्स, प्रोप्राइटर - मनदीप सिंह, पुत्र श्री जयबीर सिंह के माध्यम से, कार्यालयः ब्लॉक-एफ, एफ-40, एफ /एफ प्रथम तल, खसरा नं. 73/3/2, लक्ष्मी पार्क, नांगलोई, सी.आर. सैनी पब्लिक स्कूल के पास, नई दिल्ली-110041

अन्य पताः प्लॉट नं. 4, खसरा नं. 15/7/1, ग्राम कमरुद्दीन नगर, नई दिल्ली-110041

एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि **ओ.ए./ 604/2020** में पीठासीन अधिकारी, ऋण वसूली अधिकरण दिल्ली (डीआरटी 1) द्वारा पारित आदेशों के अनुसरण में जारी वसूली प्रमाणपत्र के अनुसार, **रु 63,64,492.66** की राशि, साथ ही 01/03/2020 से वसूली होने तक 12.50% विलंबित और वार्षिक साधारण ब्याज और **रु 46,000.00 (रुपये छियालीस हजार मात्र)** का खर्च देय आपके विरुद्ध देय (संयुक्त और पृथक रूप से/पूर्ण/सीमित) हो गई है।

2. एतद्द्वारा आपको निर्देशित किया जाता है कि आप इस सूचना की प्राप्ति के 15 दिनों के भीतर उपरोक्त राशि का भुगतान करें, विफल रहने पर वसूली 'बैंकों और वित्तीय संस्थानों को देय ऋण की वसूली अधिनियम, 1993' और उसके नियमों के अनुसार की जाएगी।

3. आपको आदेश दिया जाता है कि सुनवाई की अगली तारीख को या उससे पहले एक शपथ पत्र पर अपनी संपत्तियों का विवरण घोषित करें।

4. आपको आगे की कार्यवाही के लिए **06.02.2026** को सुबह 10:30 बजे अधोहस्ताक्षरी के समक्ष उपस्थित होने का आदेश दिया जाता है।

5. उपरोक्त राशि के अतिरिक्त, आप निम्नलिखित भुगतान के लिए भी उत्तरदायी होंगेः

(क) प्रमाणपत्र/निष्पादन कार्यवाही के इस सूचना के तुरंत बाद की अवधि के लिए देय ब्याज।

(ख) इस सूचना, वारंट और अन्य प्रक्रियाओं की तामील के संबंध में और देय राशि की वसूली के लिए की गई अन्य सभी कार्यवाहियों में खर्च की गई समस्त लागत, शुल्क और व्यय।

आज दिनांक 15.10.2025 को मेरे हस्ताक्षर और अधिकरण की मुहर के तहत जारी किया गया।

**रविंदर कुमार तोमर**
**वसूली अधिकारी,-1**
**ऋण वसूली अधिकरण दिल्ली (डीआरटी 1)**

---

JSL JINDAL STAINLESS

## जिन्दल स्टेनलेस लिमिटेड

**CIN:** L26922HR1980PLC010901
**पंजीकृत कार्यालय :** ओ.पी. जिन्दल मार्ग, हिसार-125 005 (हरियाणा), **फोन नंबर :** (01662) 222471-83
**निवेशकों हेतु ई-मेल आईडी :** investorcare@jindalstainless.com **वेबसाइट :** www.jindalstainless.com

### सार्वजनिक सूचना – शेयर सर्टिफिकेट्स की गुमशुदगी

एतद्द्वारा सूचना दी जाती है कि निम्नलिखित शेयर सर्टिफिकेट्स खो गए/गुम हो गए प्रतिवेदित किए गए हैं। यदि इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 7 दिन के भीतर कोई वैध आपत्ति प्राप्त नहीं होती है, तो कम्पनी इनके स्थान पर डुप्लीकेट शेयर सर्टिफिकेट्स जारी कर देगी।

**जिन्दल स्टेनलेस लिमिटेड के रु. 2/– अंकित मूल्य वाले इक्विटी शेयर**

| फोलियो संख्या | शेयरधारक का नाम | प्रमाणपत्र संख्या | विशिष्ट संख्या | शेयरों की संख्या |
|---|---|---|---|---|
| 22769 | कूडोन श्रीधरन | 408233 | 58766861-58768170 | 1310 |
| 1254 | गंगाबाई करवा | 417275 | 55820421-55820640 | 220 |
| 55453 | विनोद सराफ | 403961 | 61826981-61827235 | 255 |
| 20683 | भारत भूषण<br>सत पाल<br>ओम प्रकाश | 421743 | 57773946-57774015 | 70 |
| 48039 | शांति मलानी | 405579<br>406238<br>409211 | 60465276-60465350<br>60465351-60465460<br>60465461-60465550 | 75<br>110<br>90 |
| 48040 | किशन लाल मलानी | 405582 | 60465551-60465625 | 75 |
| 1255 | भगवानदास करवा | 417276 | 55821126-55821585 | 460 |
| 436041 | दिलीप एन शाह<br>परेश आर शाह | 426253 | 76796506-76796580 | 75 |

**जिन्दल स्टेनलेस लिमिटेड के रु. 10/– अंकित मूल्य वाले पुराने इक्विटी शेयर (9.3.2004 तक जारी):**

| फोलियो संख्या | शेयरधारक का नाम | प्रमाणपत्र संख्या | विशिष्ट संख्या | शेयरों की संख्या |
|---|---|---|---|---|
| 419391 | शहनाज डोनेश्वर<br>होरमजद डोनेश्वर | 221058 | 22033794-22033800 | 7 |
| 901563 | एलोयसस लोबो | 229078 | 22698114-22698145 | 32 |
| 903891 | सरला एच पटेल | 229529 | 22715778-22715809 | 32 |
| 1255 | भगवानदास करवा | 200179 | 20859657-20859770 | 34 |
| 409636 | दिनेश बी मघानी<br>शांता डी मघानी | 13448 | 5364035-5364073 | 39 |
| 22634 | महेश सिन्हा<br>नीमेश्वर प्रसाद सिन्हा | 12256<br>202598 | 2763164-2763207<br>21029497-21029512 | 44<br>16 |
| 48083 | अशोक कुमार भुवालका | 447854-447857<br>9753<br>206338 | 45629915-45629954<br>3046913-3046943<br>21135459-21135470 | 40<br>31<br>12 |
| 85322 | जगदीश राय जिंदल | 213030 | 21585310-21585325 | 16 |
| 42169 | अजय के जैन | 205480 | 21115350-21115364 | 15 |
| 20336 | अनिल शांतिलाल अग्रवाल<br>शोभा अनिल अग्रवाल | 201573 | 20974651-20974662 | 12 |
| 475349 | पटेल विष्णुभाई ए<br>पटेल सुरेश एम | 227737 | 22575763-22575777 | 15 |
| 427809 | अश्विन नाइक | 222974 | 22060675-22060689 | 15 |
| 429542 | अनुराग | 223279 | 22064889-22064903 | 15 |
| 43421 | आनंद गोविंदन<br>मोना बख्दा | 205633 | 21117562-21117568 | 7 |

कृते **जिन्दल स्टेनलेस लिमिटेड**
हस्ता./–
**नवनीत रघुवंशी**
**कम्पनी सचिव**

**दिनांकः 30 जनवरी, 2026**
**स्थानः दिल्ली**

---

HDB FINANCIAL SERVICES

## एचडीबी फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड

**पंजीकृत कार्यालयः** "राधिका", दूसरी मंजिल, लॉ गार्डन रोड, नवरंगपुरा, अहमदाबाद-380009 **शाखा कार्यालयः** दूसरी मंजिल हरि कॉम्प्लेक्स, डी कॉर्बिज होटल के पास, वेव मॉल के पीछे, विभूति खंड, गोमती नगर, लखनऊ-226010

**सरफेसी अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत मांग नोटिस**

आप नीचे उल्लिखित उधारकर्ताओं, सह-उधारकर्ताओं और गारंटरों ने आपकी अचल संपत्तियों (प्रतिभूति) में अपनी अचल संपत्तियों को गिरवी रखकर एचडीबी फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड से ऋण (ऋणों) / वित्तीय सुविधा प्राप्त की और उसकी अदायगी में चूक की है। आपके डिफॉल्ट के परिणामस्वरूप आपका ऋण गैर-निष्पादित संपत्ति के रूप में वर्गीकृत किया गया था। इसके बाद, कंपनी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (अधिनियम) की धारा 13(2) के अंतर्गत डिमांड नोटिस जारी किया है, जिसकी विषय-वस्तु अधिनियम की धारा 13(2) के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3(1) के अनुसार आप तक वैकल्पिक सेवा के रूप में प्रकाशित की जा रही है। उधारकर्ताओं, सह-उधारकर्ताओं का विवरण, ऋण खाता संख्या, ऋण राशि, धारा 13(2) के अंतर्गत डिमांड नोटिस की तिथि, नोटिस में दावा की गई राशि, एनपीए तिथि और प्रतिभूतियों का विवरण निम्नानुसार है:

**1) उधारकर्ता/सह-उधारकर्ता/गारंटर का नाम और पता, 2) ऋण खाता संख्या, 3) ऋण राशि, 4) डिमांड नोटिस की तिथि, 5) दावा की गई राशि भा. रु. में, 4) प्रतिभूतियों का ब्यौरा,**

उधारकर्ता और सह-उधारकर्ताओं : 1-सूर्य कांत द्विवेदी 41के /1एफ जैंतीपुर सुलेमसराय इलाहाबाद-211011 और साथ ही मकान नंबर 41के/1एफ, मोहल्ला-साकेत नगर जैंतीपुर धूमनगंज परगना और तहसील सदर इलाहाबाद -211011, 2) अनिल द्विवेदी 41के/1एफ जैंतीपुर सुलेमसराय इलाहाबाद-211011, 3-ओम प्रकाश मैसर्स ओम गृह सज्जा 41के/1एफ जैंतीपुर सुलेमसराय इलाहाबाद-211011, 4-सूर्य कांत द्विवेदी 41के/1एफ जैंतीपुर सुलेमसराय इलाहाबाद-211011 5-ओम गृह सज्जा साकेत नगर 41के/1एफ जैंतीपुर सुलेमसराय इलाहाबाद-211011 जिसका ऋण खाता नंबर 2924859 है,ऋण राशि 48,30,000/-रुपये (अड़तालीस लाख तीस हजार रुपये मात्र), मांग नोटिस की तारीखः 17.11.2025,दावा की गई राशि 32,89,545.33/-रुपये (बत्तीस लाख नवासी हजार पांच सौ पैंतालीस रुपये और तैंतीस पैसे मात्र)17.11.2025 तक और वास्तविक वसूली तक भविष्य का संविदात्मक ब्याज, साथ में आकस्मिक खर्च, लागत और शुल्क आदि। एनपीए की तारीखः 02.11.2025: प्रतिभूति का विवरणः संपत्ति का वह सम्पूर्ण टुकड़ा और अंश जिसका नंबर 41के/1एफ, मौजा जैंतीपुर, आराजी नंबर 279 (हरवारा) परगना और तहसील -सदर जिला इलाहाबाद क्षेत्रफल 172 वर्ग मीटर संपत्ति की सीमाएंः उत्तरः प्लॉट नंबर 49, दक्षिण प्लॉट नंबर 51, पूर्वः प्लॉट नंबर 59, पश्चिमः 20 फीट दूर। प्रतीकात्मक कब्जे की तारीखः 30-01-2026।

उधारकर्ता और सह-उधारकर्ता का नामः 1-गोविंद मोहन अग्रवाल 5/83 सी 23 शक्ति नगर गूलर रोड अलीगढ़-202001 2) बबली बी 5/83 सी 23 शक्ति नगर गूलर रोड अलीगढ़-202001,जिनका ऋण ऋण खाता नंबर 2775758 है, ऋण की रकम 5000000 रुपये (पचास लाख रुपये मात्र), डिमांड नोटिस की तारीखः 17.11.2025, दावा की गई रकमः 12,595,460.87 रुपये (एक करोड़ पच्चीस लाख पचानवे हजार चार सौ साठ रुपये और सत्तासी पैसे मात्र) 17.11.2025 तक और वास्तविक वसूली तक भविष्य का अनुबंधित ब्याज, साथ ही आकस्मिक खर्च, लागत और शुल्क आदि। एनपीए की तारीखः 03.06.2019: प्रतिभूति का विवरणः मकान नंबर 5/83सी-23 के सभी हिस्से एवं अंश, क्षेत्रफल 368.33 वर्ग गज या 307.9 वर्ग मीटर, खसरा नंबर 169/2 का हिस्सा, गांव कस्बा कोइल,नगला मौलवी के पास, परगना और तहसील कोइल, जिला अलीगढ़ में स्थित है। सीमाएं-उत्तर-रास्ता 20 फीट दक्षिण-श्री मोहन लाल का प्लॉट, पूर्व-सेठ साहब की संपत्ति पश्चिम-रास्ता15 फीट प्रतीकात्मक कब्जे की तारीखः 30-01-2026।

उधारकर्ता और सह-उधारकर्ताओं का नामः1-जितेंद्र बैटरी सर्विस4/143 विकल्प खंड गोमती नगर लखनऊ लखनऊ-226010 उत्तर प्रदेश और साथ ही मोहल्ला तखवा कठौता, वार्ड- चिनहट लखनऊ-226010 में स्थित प्लॉट नंबर 93 पर बना मकान जिसका क्षेत्रफल 66.914 वर्ग मीटर है,2) रेनू रस्तोगी (कानूनी वारिस) पी.नंबर-93 तखवा गोमती नगर लखनऊ - 226010 3) जितेंद्र रस्तोगी (मृतक कानूनी वारिसों के माध्यम से (श्रीमती रेनू रस्तोगी (कानूनी वारिस)) 4/143 विकल्प खंड गोमती नगर लखनऊ लखनऊ-226010 उत्तर प्रदेश बी ) राहुल रस्तोगी (बेटा) (कानूनी वारिस) पी. नंबर-93 तखवा गोमती नगर लखनऊ -226010 सी) आयुष रस्तोगी (बेटा) (कानूनी वारिस) पी. नंबर-93 तखवा गोमती नगर लखनऊ- 226010, जिसका ऋण अकाउंट नंबर 44264889 है, ऋण की रकम 4100000/-रुपये (इकतालीस लाख रुपये मात्र), डिमांड नोटिस की तारीखः 19.11.2025, दावा की गई रकम 41,83,530.27/- रुपये (इकतालीस लाख तिरासी हजार पाँच सौ तीस रुपये और सत्ताईस पैसे मात्र) 19.11.2025 तक और वास्तविक वसूली तक भविष्य का अनुबंधित ब्याज,साथ में आकस्मिक खर्च, लागत और शुल्क आदि। एनपीए की तारीखः 02.08.2025: प्रतिभूति का विवरणः प्लॉट नंबर 93 पर निर्मित मकान का सम्पूर्ण टुकड़ा और हिस्सा, जिसका क्षेत्रफल 66.914 वर्ग मीटर है, जो मोहल्ला-तखवा कठौता, वार्ड-चिनहट और तहसील और जिला लखनऊ में स्थित है। सीमाएः उत्तरः प्रतिमा श्रीवास्तव का प्लॉट, दक्षिणः 12 फीट चौड़ी सड़क, पूर्वः रवि कुमार गुप्ता का प्लॉट, पश्चिमः लालजी महतो, प्रतीकात्मक कब्जे की तारीखः 30-01-2026।

इसलिए आप उधारकर्ता/सह-उधारकर्ताओं और गारंटरों को इस नोटिस के 60 दिनों के भीतर ऊपर उल्लिखित अतिरिक्त ब्याज के साथ उपरोक्त मांग की गई राशि का पूर्ण भुगतान करने के लिए कहा जाता है। ऐसा न करने पर अधोहस्ताक्षरी को उपर्युक्त प्रतिभूतियों को लागू करने के लिए अधिनियम के तहत कार्रवाई करने के लिए विवश होना होगा। (उपलब्ध समय के संबंध में, प्रतिभूति संपत्तियों को भुनाने के लिए, अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों के लिए उधारकर्ता का ध्यान आमंत्रित किया जाता है।),कृपया ध्यान दें कि उक्त अधिनियम की धारा 13(13) के अनुसार, आपको बिक्री, पट्टे या अन्यथा हमारी सहमति के बिना उपरोक्त संदर्भित प्रतिभूतियों को स्थानांतरित करने से प्रतिबंधित किया गया है और अधिनियम की धारा 13(13) के किसी भी गैर-अनुपालन पर उक्त अधिनियम की धारा 29 के तहत दंडनीय है।

**किसी भी प्रश्न के लिए कृपया विकास आनंद फोनः 09711010384 से संपर्क करें।**

**स्थान : उत्तर प्रदेश दिनांकः 31.01.2026 हस्ता./– कृते एचडीबी फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड, अधिकृत अधिकारी**

---

purple FINANCE

**कार्यालयः** पर्पल फाइनेंस लिमिटेड, 705/706, सातवीं मंजिल, हॉलमार्क बिजनेस प्लाजा, संत ज्ञानेश्वर मार्ग, बांद्रा (पश्चिम), मुंबई-400051।
**दूरभाषः** 022-69165123, **वेबसाइटः** www.purplefinance.in

**कब्जा सूचना (अचल संपत्ति के लिए)**

चूंकि, अधोहस्ताक्षरी, वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (54 ऑफ 2002) के तहत पर्पल फाइनेंस लिमिटेड ("पीएफएल") के अधिकृत अधिकारी होने के नाते, सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 की धारा 13(12) और नियम 9 के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, उधारकर्ताओं और सह-उधारकर्ताओं को नोटिस में उल्लिखित राशि और उस पर ब्याज का भुगतान उक्त नोटिस की प्राप्ति तिथि से 60 दिनों के भीतर करने के लिए एक मांग नोटिस जारी किया था। उधारकर्ता द्वारा राशि का भुगतान न कर पाने के कारण, उधारकर्ता और आम जनता को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त अधिनियम की धारा 13(4) और नियम 9 के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, नीचे वर्णित संपत्ति का प्रतीकात्मक कब्जा ले लिया है। ऋण लेने वाले व्यक्ति और आम जनता को यह चेतावनी दी जाती है कि वे संपत्ति से संबंधित कोई भी लेन-देन न करें और संपत्ति से संबंधित किसी भी प्रकार का लेन-देन पर्पल फाइनेंस लिमिटेड के शुल्क के अधीन होगा, जैसा कि नीचे प्रत्येक संपत्ति के लिए उल्लेख किया गया है:।

| क्र. सं. | ऋणकर्ता और सह-ऋणकर्ता का नाम/ ऋण खाता संख्या/ शाखा | सुरक्षित संपत्ति का विवरण जिसके संबंध में ब्याज बनाया गया है | मांग की तारीख नोटिस भेजने की तारीख और बकाया राशि | कब्जा की तिथि |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 1. संतोष कुमार (ऋणकर्ता)<br>2. कन्हैया लाल (सह-ऋणकर्ता)<br>3. नीतू जी (सह-ऋणकर्ता)<br>खाता संख्याः PFLSLLK00001631<br>शाखाः लखनऊ | प्लॉट नंबर 5 पर बना मकान, आबादी गाटा नंबर 75 Da का हिस्सा, एरिया 315.47 स्क्वायर मीटर, गांव-कसरेलडीह, परगना-बड़ौतसराय, तहसील- सिरौली गौसपुर और जिला-बाराबंकी -225207 में स्थित है। सीमाएंः पूर्व-सड़क, पश्चिम-खेत, दक्षिण-देव कुमार, उत्तर- रामदीन | 10-11-2025<br>रुपये 538553/- | 28-01-2026 |

**तारीखः 31/1/2026 | स्थानः बाराबंकी** **हस्ताक्षर/– अधिकृत अधिकारी पर्पल फाइनेंस लिमिटेड**

---

## प्रपत्र जी

**ब्लू-स्मार्ट फ्लीट प्राइवेट लिमिटेड, जो सभी प्रकार की कारों को किराए पर देने के व्यवसाय में कार्यरत है, के लिये अभिरुचि की अभिव्यक्ति के लिए आमंत्रण**

(भारतीय दिवाला और दिवालियापन बोर्ड (कॉर्पोरेट व्यक्तियों के लिए दिवाला समाधान प्रक्रिया) विनियम, 2016 के विनियम 36ए के उप-विनियम (1) के तहत)

| क्र.सं. | संबंधित विवरण | |
|---|---|---|
| 1 | कॉर्पोरेट देनदार का नाम, पैन और सीआईएन/एलएलपीन. सहित | ब्लू-स्मार्ट फ्लीट प्राइवेट लिमिटेड<br>PAN: AAHCG6384R,<br>CIN: U63090GJ2019PTC106075 |
| 2 | पंजीकृत कार्यालय का पता | 15 वीं मंजिल, एब्लॉक, वेस्टगेट बिजनेस वे, एस.जी. रोड, जीवराज पार्क, अहमदाबाद, गुजरात, भारत, 380051 |
| 3 | वेबसाइट का यूआरएल | उपलब्ध नहीं |
| 4 | स्थान का विवरण, जहां अधिकांश स्थायी संपत्तियां स्थित हैं | अचल संपत्तियों का कब्जा मिलना अभी बाकी है और स्थान की जानकारी यथासमय साझा की जाएगी। |
| 5 | मुख्य उत्पादों/सेवाओं की स्थापित क्षमता | लागू नहीं |
| 6 | पिछले वित्तीय वर्ष में बेची गयी मुख्य उत्पादों/सेवाओं की मात्रा और मूल्य | 31.03.2024 तक की अंतिम उपलब्ध ऑडिटेड बैलेंस शीट के अनुसार ₹28,844.71 लाख की आय। |
| 7 | कर्मचारियों/कामगारों की संख्या | शून्य |
| 8 | पिछले दो वर्षों के वित्तीय विवरण,(अनुसूची सहित), लेनदारों की सूची सहित अतिरिक्त विवरण यूआरएल पर उपलब्ध है: | **blusmartfleet.cirp@gmail.com पर ईमेल भेजकर प्राप्त किया जा सकता है।** |
| 9 | संहिता की धारा 25(2)(h) के अंतर्गत समाधान आवेदकों के लिए पात्रता यूआरएल पर उपलब्ध है: | **blusmartfleet.cirp@gmail.com पर ईमेल भेजकर प्राप्त किया जा सकता है।** |
| 10 | अभिरुचि पत्र प्राप्त करने की अंतिम तिथि | 16.02.2026 |
| 11 | संभावित समाधान आवेदकों की अनंतिम सूची जारी करने की तिथि | 25.02.2026 |
| 12 | अनंतिम सूची पर आपत्ति दाखिल करने की अंतिम तिथि | 02/03/26 |
| 13 | संभावित समाधान आवेदकों की अंतिम सूची जारी करने की तिथि | 12/03/26 |
| 14 | संभावित समाधान आवेदकों को सूचना ज्ञापन, मूल्यांकन मैट्रिक्स और समाधान योजना हेतु अनुरोध जारी करने की तिथि | 17.03.2026 |
| 15 | समाधान योजनाएं जमा करने की अंतिम तिथि | 16.04.2026 |
| 16 | अभिरुचि पत्र भेजने हेतु प्रक्रिया ईमेल आईडी | blusmartfleet.cirp@gmail.com |
| 17 | एमएसएमई के रूप में कॉर्पोरेट देनदार की पंजीकरण स्थिति का विवरण | विवरण उपलब्ध नहीं है |

**दिनांकः** 31.01.2026 **पवन कुमार गोयल**
**स्थानः** नई दिल्ली
**मैसर्स ब्लू-स्मार्ट फ्लीट प्राइवेट लिमिटेड के अंतरिम समाधान पेशेवर**
**आईपी पंजी. सं.:** IBBI/IPA-001/IP-P00875/2017-18/11473
(असाइनमेंट हेतु अधिकार पत्र 31/12/2026 तक मान्य)
कार्यालयः 304, डी आर चैंबर, 12/56,
डी बी गुप्ता रोड, करोल बाग, नई दिल्ली

---

## गृहम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

**पंजीकृत कार्यालयः 6वीं मंजिल, बी बिल्डिंग, गंगा टूनो, लोहेगांव, पुणे, महाराष्ट्र 411014, ब्रांच ऑफ यूनिटः दूसरी मंजिल, 119 जी, आर्यन कॉम्प्लेक्स, उमरपुर-हरिबंधमप, ओलन गंज रोड, जायसी चौरसिया के पास, जौनपुर, उत्तर प्रदेश - 222002**

**ई-नीलामी बिक्री सूचना (सरफेसी अधिनियम के तहत सुरक्षित अचल संपत्ति की बिक्री)**

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 ("अधिनियम") के अंतर्गत अचल आस्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना, प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 और 9 के साथ पठित।
आम जनता और विशेष रूप से उधारकर्ता/सह-उधारकर्ता/बंधककर्ता (ओं)/गारंटर (ओं) को सूचित किया जाता है कि गृहम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (जिसे अधिनियम के अनुसार "सुरक्षित लेनदार" कहा गया है) के पास गिरवी रखी गई नीचे वर्णित अचल संपत्तियों का कब्जा सुरक्षित लेनदार के अधिकृत अधिकारी द्वारा अधिनियम की धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम के नियम 8 और 9 के साथ, अधिनियम की धारा 13(2) के तहत सूचना के अनुसार ले लिया गया है।
सुरक्षित संपत्तियां ई-नीलामी के माध्यम से 03-03-2026 को 'जैसा है जहां है', 'जैसा है जो है' और 'जो कुछ है' के आधार पर बेची जाएंगी। इसके द्वारा आम जनता को सूचित किया जाता है कि हम वेबसाइटः **https://www.bankeauctions.com** पर उपलब्ध ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से सार्वजनिक नीलामी करने जा रहे हैं।
बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए कृपया जीएचएफएल/सिक्योर्ड क्रेडिटर की वेबसाइट यानी **www.grihumhousing.com** पर दिए गए लिंक को देखें।

| क्रं. सं. | प्रस्ताव संख्या ग्राहक का नाम {ए} | मांग सूचना दिनांक और बकाया राशि {बी} | कब्जे की प्रकृति {सी} | संपत्ति का विवरण {डी} | आरक्षित मूल्य {ई} | ईएमडी (आरपी का 10 प्रतिषत ) {एफ} | ईएमडी जमा करने की तारीख {जी} | वृद्धिशील बोली {एच} | संपत्ति निरीक्षण दिनांक एवं समय {आई} | नीलामी की तारीख और समय {जे} | बाधाएँ/न्यायालय मामले, यदि कोई ज्ञात हों तो {के} |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ऋण संख्या<br>**hL00631100000005014527**<br>हंसराज यादव<br>(उधारकर्ता) नीलम<br>यादव (सह-उधारकर्ता) | सूचना की तिथिः 09-10-2025<br>कुल बकायाः<br>843380/- रुपये (आठ लाख तैंतालीस हजार तीन सौ अस्सी रुपये मात्र) जो 09-10-2025 तक देय है, साथ ही 16.60% प्रति वर्ष की दर से ब्याज भी वसूली तक देय है। | भौतिक | अराजी संख्या 736/0.030 हेक्टेयर के सभी टुकड़े और पार्सल, जिनमें से 800 वर्ग फुट यानी 74.34 वर्ग मीटर का क्षेत्रफल मौजा दुधौरा, परगना हवेली, तहसील सदर, जिला जौनपुर में स्थित है, और भूखंड की सीमाएँ इस प्रकार हैं: पूर्वः श्याम लाल का घर, पश्चिमः श्रीमती विमला (स्वर्गीय राम स्वरथ की पत्नी) का घर, उत्तरः अन्य पक्की सड़क, ग्रामीण क्षेत्र, दक्षिणः भीथा | रु. 1010625.00/- (दस लाख दस हजार छह सौ पच्चीस रुपये मात्र) | रु. 101062.50/- (एक लाख एक हजार बासठ रुपये और पचास पैसे मात्र) | 28-02-2026 शाम 5 बजे से पहले | 10,000/- | 25-02-2026 सुबह 11 बजे से शाम 4 बजे तक) | 03-03-2026 (सुबह 11 बजे से दोपहर 2 बजे तक) | शून्य |
| 2 | ऋण संख्या<br>**Lap06552000000005050751**<br>और<br>**hL00655100000005033184**<br>मोहम्मद नशीम<br>(उधारकर्ता)<br>ताहसीम<br>बानो (सह-उधारकर्ता) | सूचना की तिथिः 10-05-2025<br>कुल बकायाः<br>1125410.00/- रुपये (ग्यारह लाख पच्चीस हजार चार सौ दस रुपये मात्र) जिसमें **Lap06552000000005050751** में 548726.00/- रुपये और **hL00655100000005033184** में 576684.00/- रुपये का बकाया शामिल है। जो 10-05-2025 तक देय है, साथ ही 18.35% और 16.60% प्रति वर्ष की दर से ब्याज भी वसूली तक देय है। | भौतिक | लखीमपुर जिले के नौरंगाबाद मोहल्ले में स्थित मकान का वह पूरा टुकड़ा, जिसका क्षेत्रफल 42.518 वर्ग मीटर है, निष्पादित दान विलेख में विशेष रूप से उल्लिखित है। सीमाएँ: पूर्व में 12 फीट चौड़ी खदानजा सड़क, पश्चिम में कमरुद्दीन वगैरह का मकान, उत्तर में मोहम्मद यूनुस का मकान, दक्षिण में 12 फीट चौड़ी खदानजा सड़क। | रु. 1843450.00/- (अठारह लाख तैंतालीस हजार चार सौ पचास रुपये मात्र) | रु. 184345.00/- (एक लाख चौरासी हजार तीन सौ पैंतालीस रुपये मात्र) | 28-02-2026 शाम 5 बजे से पहले | 10,000/- | 25-02-2026 सुबह 11 बजे से शाम 4 बजे तक) | 03-03-2026 (सुबह 11 बजे से दोपहर 2 बजे तक) | शून्य |
| 3 | ऋण संख्या<br>**hF0045h21100309**<br>संजय कुमार<br>(उधारकर्ता)<br>संतोषी<br>संजय कुमार की पत्नी<br>(सह-उधारकर्ता) | सूचना की तिथिः 09-10-2025<br>कुल बकायाः<br>841230/- रुपये (केवल आठ लाख इकतालीस हजार दो सौ तीस रुपये) जो 09-10-2025 तक देय है, साथ ही 15.85% प्रति वर्ष की दर से ब्याज भी वसूली तक देय है। | भौतिक | कानपुर देहात जिले की तहसील अकबरपुर स्थित शेरपुर तारौंदा गांव में अराजी संख्या 395खता के भाग में स्थित निजी भूखंड संख्या 4 का संपूर्ण टुकड़ा एवं पार्सल, जिसका क्षेत्रफल 55.75 वर्ग मीटर है। सीमाएँ इस प्रकार हैं: पूर्वः अन्य अराजी, पश्चिमः भूखंड संख्या 3 शारदा देवी, उत्तरःअन्य अराजी, दक्षिणः 10 फीट चौड़ी सड़क। | 393750.00 रुपये/- (तीन लाख तिरानवे हजार सात सौ पचास रुपये मात्र) | 39375.00 रुपये/- (उनतालीस हजार तीन सौ पचहत्तर रुपये मात्र) | 28-02-2026 शाम 5 बजे से पहले | 10,000/- | 25-02-2026 सुबह 11 बजे से शाम 4 बजे तक) | 03-03-2026 (सुबह 11 बजे से दोपहर 2 बजे तक) | शून्य |

इच्छुक बोलीदाताओं/खरीदारों को सलाह दी जाती है कि वे सुरक्षित ऋणदाता शाखा और नीलामी संपत्तियों का दौरा करें, और अपनी जांच करें और अतिरिक्त शुल्क, ऋणभार और किसी तीसरे पक्ष के हितों का पता लगाएं और बोली जमा करने से पहले सभी पहलुओं में खुद को संतुष्ट करें। संपत्ति से जुड़े सभी वैधानिक बकाया जैसे संपत्ति कर, बिजली/पानी का बकाया और कोई अन्य बकाया, यदि कोई हो, का पता लगाया जाना चाहिए और सफल बोलीदाता द्वारा भुगतान किया जाना चाहिए।
इच्छुक बोलीदाताओं को पोर्टल पर स्वयं को पंजीकृत करना आवश्यक है और नीलामी सेवा प्रदाता) सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड पता- प्लॉट नंबर-68 तीसरी मंजिल गुड़गांव हरियाणा-122003 से लॉगिन आईडी और पासवर्ड पहले ही प्राप्त कर लेना चाहिए, जो ई-बोली के लिए अनिवार्य है। हेल्पलाइन नंबर- 7291981124,25,26 सपोर्ट ईमेल आईडी . **Support@bankeauctions.com,** संपर्क व्यक्ति -धरनी पी, ईमेल आईडी- **dharani.p@c1india.com** संपर्क नंबर- 9948182222। कृपया ध्यान दें कि संभावित बोलीदाता केवल उनसे ही ई-नीलामी पर ऑनलाइन प्रशिक्षण प्राप्त कर सकते हैं। इच्छुक क्रेता/बोलीदाता को "गृहम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड", बैंक-आईसीआईसीआई बैंक लिमिटेड के खाते में एनईएफटी/आरटीजीएस/डीडी के माध्यम से गृहम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड - नीलामी आय खाता", बैंक-आईसीआईसीआई बैंक लिमिटेड के खाते में जमा करनी होगी। खाता संख्या- 091551000028 और **IFSC** कोड- **ICIC0000915** शाखा पता - आईसीआईसीआई बैंक लिमिटेड, पंचशील टेक पार्क, गणपति चौक के पास, 43/44 विमान नगर - 411014 किसी भी राष्ट्रीयकृत या अनुसूचित बैंक में 28-02-2026को या उससे पहले खींचे और अपना नाम **https://www.bankeauctions.com** पर पंजीकृत करें और मुफ्त में उपयोगकर्ता आईडी और पासवर्ड प्राप्त करें और सेवा प्रदाता से ई-नीलामी पर प्रशिक्षण प्राप्त करें। वेबसाइट पर उनके पंजीकरण के बाद, इच्छुक क्रेता/बोलीदाता को निम्नलिखित दस्तावेजों की प्रतियां अपलोड करने, ई-मेल करने और स्व-सत्यापित हार्ड कॉपी को पते पर भेजने की आवश्यकता होती है: पहली मंजिल, साई स्क्वायर, 16/116-ए3, (45), भार्गव एस्टेट, सिविल लाइंस, कानपुर, उत्तर प्रदेश- 208 001 मोबाइल नंबरः +91 8281138143 ईमेल आईडीः **p.adith@grihumhousing.com** नियम व शर्तों के बारे में अधिक जानकारी के लिए कृपया ई-नीलामी में भाग लेने के लिए **https://www.bankeauctions.com** और **www.grihumhousing.com** पर जाएं।

**इस नोटिस को सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम-2002 के नियम 8(6) के अंतर्गत उधारकर्ता/सह-उधारकर्ता/बंधककर्ता/गारंटर को दिया गया 30 दिनो का नोटिस भी माना जाना चाहिए।**

किसी भी मामले में यदि स्थानीय भाषा के प्रकाशन और अंग्रेजी समाचार पत्र प्रकाशन की विवरण में कोई अंतर है, तो फाइनेंशियल एक्सप्रेस में प्रकाशित अंग्रेजी समाचार पत्र भाषा की विवरण मान्य होगी।

**दिनांकः 31.01.2026 स्थानः : उत्तरप्रदेश** **हस्ता/-प्राधिकृत अधिकारी गृहम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड,**

---

## पंजाब नैशनल बैंक ...भरोसे का प्रतीक ! — डिमांड नोटिस

**एसेट रिकवरी मैनेजमेंट ब्रांच आगरा, सर्कल ऑफिस आगराः 1-2, रघुन